

## ID: АРЕНДА 100 кв.м. в ТЦ ЗЕНИТ



### Описание

Аренда торгового помещения в ТЦ «Зенит», м. Сокольники, 1 минута пешком. Сокольническая пл. дом 9. 1-й этаж торгового центра. 100 кв.м. Потолки h-4,65 м. Под детские, спортивно-молодёжные, туристические группы товаров. Высокая проходимость. Приточно-вытяжная вентиляция, кондиционирование. Наполнение арендаторами-NIKE, QUIK SILVER, VANS, RIP CURL 300 000 рублей в месяц. УСН. Страховой депозит месяц. Готово к въезду арендатора.

### Данные объекта

Жилая-/Общая	0.00 m²
Площадь	0
Комнат	1987
Год постройки	центральное
Тип отопления	1/2
Этаж	100.00 m²
Размер объекта	
Удобства для	Да
инвалидов	Да
Парковка	Да
Кондиционер	

### Местонахождение объекта

Адрес	Сокольническая пл. 9А
Индекс	
Город	Москва
Страна	Россия

### Местоположение

ст. метро Сокольники, Сокольническая пл. 9, стр. 1

### Состояние

300 000 рублей в месяц. Упрощенная система налогообложения. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются дополнительно. Страховой депозит один месяц

### Финансовая информация

Цена	300.000 RUB
Комиссия	0
Аренда в год/м²	36.000 RUB