

## ID: Аренда торговых площадей в торговом центре м. Динамо



### Описание

Сдается в аренду торговое помещение общей площадью 400 кв.м., расположенное на 1-м этаже действующего торгового центра многофункционального комплекса класса А. Витрины, потолки h-5 метров, открытая планировка. Возможно деление на 2 блока по 200 кв.м. Помещение передается в состоянии под чистовую отделку. Соседи ведущие международные бренды. Оптимально под мебельный салон. салон кухонь. интерьер.

### Данные объекта

Жилая-/Общая	0.00 м²
Площадь	0
Комнат	2004
Год постройки	центральное
Тип отопления	1/4
Этаж	400.00 м²
Размер объекта	

### Местонахождение объекта

Адрес	ленинградский проспект 31
Индекс	
Город	Москва
Страна	Россия

### Местоположение

м. Динамо . Многофункциональный комплекс класса "А". 1-линия домов. Торговый центр расположен в 7 мин. ходьбы от станции метро Динамо, Беговая. Удобное месторасположение вблизи транспортных развязок на пересечении Третьего Транспортного Кольца и Ленинградского проспекта.

### Состояние

Прямая аренда. Арендная ставка составляет 11000 рублей за кв.м. в год. включая НДС и эксплуатационные платежи. Предоставляются арендные каникулы.

### Финансовая информация

Цена	Стоимость, см. далее
Комиссия	0
Аренда в год/м²	11.000 RUB