

ID: Аренда торговых площадей в универсаме рядом с ж/д станцией



Описание

Сдаются в аренду торговые площади от 10 до 70 кв.м в универсаме. 1-й этаж, 1-я линия домов. Соседи: "ВкусВилл". магазин живого пива, табак. кондитерская Max Bakery, Самое оживлённое место в районе, более 15 лет используется под торговлю продуктами, алкоголем, сопутствующими товарами. Окружение: Пекарня Хлебница, Красная Икра, Мясницкий ряд, отдохни и Мяснов, Сбербанк, смешные Цены, Бычек&Пяточек (лучший мясной магазин в СВАО), Wildberris, одежда (порядка 25 точек), цветы, ломбард, зоотовары, хозяйственные товары

Данные объекта

Жилая-/Общая	0.00 м²
Площадь	0
Комнат	1
Туалетов/Ванн	2020
Год постройки	центральное
Тип отопления	1/2
Этаж	125.00 м²
Размер объекта	
Интернет	Да

Местонахождение объекта

Адрес	Егора Абакумова 15А
Индекс	
Город	Москва
Страна	Россия

Местоположение

ул. Егора Абакумова 15А, 1 минута пешком от железнодорожной станции "Лось" Ярославского направления. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Скоро открытие станции МЦД 5. Конечная остановка маршрутных автобусов районных. Пешеходная аллея.

Состояние

Прямая аренда. Ставка арендной платы от 56700 рублей за кв.м. в год. Упрощенная система налогообложения

Прочее

Достаточные электрические мощности, возможность размещения рекламы на фасаде здания, наличие разгрузки, возможность организации мокрых на арендуемых площадях

Финансовая информация

Цена Стоимость, см. далее

Комиссия 0

Аренда в год/м² 56.700 RUB